

# OpenFoncier

## Le modèle économique

Logiciel libre et logiciel propriétaire

Le modèle économique openFoncier

La gouvernance du modèle

## Présentation rapide d'openFoncier :

Les composants de l'application

Quelques écrans

Intégration du SIG (exemple de l'ACCM)

Perspectives

# Logiciel libre

***Liberté d'utiliser le logiciel***

***Liberté d'étudier le code***

***Liberté de modifier le logiciel***

***Liberté de distribuer le logiciel***

**Obligation de respecter la licence**

**Licence GPL (délibération ARLES et VITROLLES)**

# Les 2 modèles économiques

## **Modèle Propriétaire**

retour d'investissement

protection des sources et

**exclusivité**

tendance à la

**concentration** sur des  
segments de marché

(operis = urbapro + livrefoncier +  
droit de cité + cassina + urgeo)

## **Modèle Libre**

pas de protection des  
sources (étudier, distribuer,  
modifier, utiliser)

**difficultés à**

**l'initialisation** (pas de  
retour d'investissement)

mutualisation des  
**Collectivités**

**intégration dans le SI**

# Le modèle économique openFoncier

## Phase Initialisation

Groupe de Travail  
Arles  
Vitrolles

opérationnelle  
1er Octobre 2007

1.07

165 téléchargements

Arles  
Liens  
http  
Dynmap

1.08

366 Tc

## Phase de deployment

Arles  
web service  
SIG

Juillet 2009

2.00

374 Tc

ATREAL démarre  
InfoRoute Ardeche  
et Anonay

Infor Assistance démarre 5  
villes en haute normandie

Agglo  
clermont

Breteuil

Arles  
Octobre  
2011

3.0.0

ATREAL  
démarre  
GREASQUE

Fin 2012

3.1.0

Marseille  
(cctp en cours)

# Gouvernance

**il n'y a pas de coût d'entrée car « un logiciel libre est gratuit car il a déjà été payé » François ELIE**

**il n'y a pas de coût de sortie car les données et sources du logiciel sont accessibles**

**la collectivité peut financer des développements complémentaires (et doit les reverser)**

**La collectivité paye les journées de travail qui ont été faites pour elle à un taux normal (mise en concurrence)**

# OpenFoncier 3.0.0

## Les composants libres

Base de données **postgresql** (abstracteur **DBPEAR**) avec **postgis** (brique géographique)

Formulaire (framework php : **openMairie**)

Tableau de bord personnalisés et paramétrables, onglet, calendrier, fieldset (bibliothèque **jquery**)

Cartes sur fond internet (google, **osm**, bing) avec bibliothèque **openLayers**

Editions paramétrables en pdf (composant **fpdf**)

**Les formats standards OGC pour les données géographiques (qgis, openLayers ...)**



# Le tableau de bord

The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying `localhost/openmairie_foncier/trunk/scr/dashboard.php`. The page title is "openMairie :: openFoncier - Chromium". The dashboard itself features a navigation menu on the left with items like "Instruction", "Export", "Traitement", "Paramétrage", and "Administration". The main content area is titled "Tableau De Bord" and includes a welcome message: "Bienvenue dans votre tableau de bord paramétrable en cliquant ici".

The dashboard is divided into several widgets:

- Mon horoscope**: A section for astrology, featuring a "Horoscope du lundi 22 août 2011" and a list of zodiac signs with brief descriptions (e.g., BÉLIER, TAUREAU, GÉMEAUX, etc.).
- Actualités ATREAL**: A list of news items with titles like "plone 4 - la gestion de contenu si", "openElec 4", and "openData et collectivités".
- dossier notifié / dossiers**: A widget showing the percentage of notified dossiers (30%) with a progress bar.
- Mes dossiers limite à 10 Jours**: A list of dossier IDs and their notification status (e.g., "Dossier Limite Etat Login").
- Retour Consultation**: A link to a consultation list.
- Carte agglomération**: A link to a map of the agglomeration.
- Carte de salin**: A link to a salinity map.
- Carte de Raphèle**: A link to a map of Raphèle.
- Ma météo à Arles**: A weather widget for Arles, showing temperatures for "Aujourd'hui" (32° 19°) and "Mardi" (30° 20°), along with humidity and pressure.

At the bottom of the dashboard, there is a footer with the text: "openFoncier Version 3.0.0 - sig | Documentation | openMairie.org".

# Le dossier

▶ Instruction

▶ Export

▶ Traitement

▶ Paramétrage

▶ SIG

▶ Administration

## Dossier ▶ PC01R002101 DURIEU PASCAL

PC

Instruction

Consultation

Terrain

Blocnote

Destination\_shon

Statistique

Modificatif

[-] Depot

PC01R002101

demande le : 26/02/2008

depose le : 26/02/2008

instructeur : Brigitte CRESSOT

[-] Architecte / Travaux

maison individuelle

extension d'une construction existante

[-] Instruction

complet le : 26/02/2008

limite le : 26/04/2008

decide le : 28/04/2008

chantier le : 26/02/2008

DPC :

date notification : 26/03/2008

avec avis : F1 Favorable avec Reserve

acheve le : 03/05/2008

delai (mois) : 2

accord tacite : Oui

valide jusqu'au : 28/04/2010

conforme le :

etat : terminer

[+] Demandeur

[+] delegataire

[+] terrain

[-] localisation



# instruction

▶ Instruction

▶ Export

▶ Traitement

▶ Paramétrage

▶ SIG

▶ Administration

## Dossier ▶ PC01R002101 DURIEU PASCAL

PC

Instruction

Consultation

Terrain















Blocnote

Destination\_shon

Statistique

Modificatif

1 - 4 enregistrement(s) sur 4

	▶ No	▶ Lettretype	▶ Libelle 	▶ Datecourrier	▶ Etat	▶ Dossier
  	1267	recepisse_1	Notification du delai legal maison individuelle	10/03/2008	notifier	PC01R002101
  	1885	arrete	accepter un dossier avec reserve	28/04/2008	accepter	PC01R002101
  	1922	standard	Declaration ouverture de chantier	26/02/2008	executer	PC01R002101
  	19115	post_daact	Declaration attestation achevement conformite travaux	03/05/2008	terminer	PC01R002101

# openLayers

The screenshot displays a web browser window with multiple tabs. The active tab is titled "openMairie :: openFoncier - Mozilla Firefox" and shows a URL: `localhost/openfoncier/trunk/app/dossier.php?menu=0&id=PC0`. The page content is divided into a sidebar on the left and a main map area on the right.

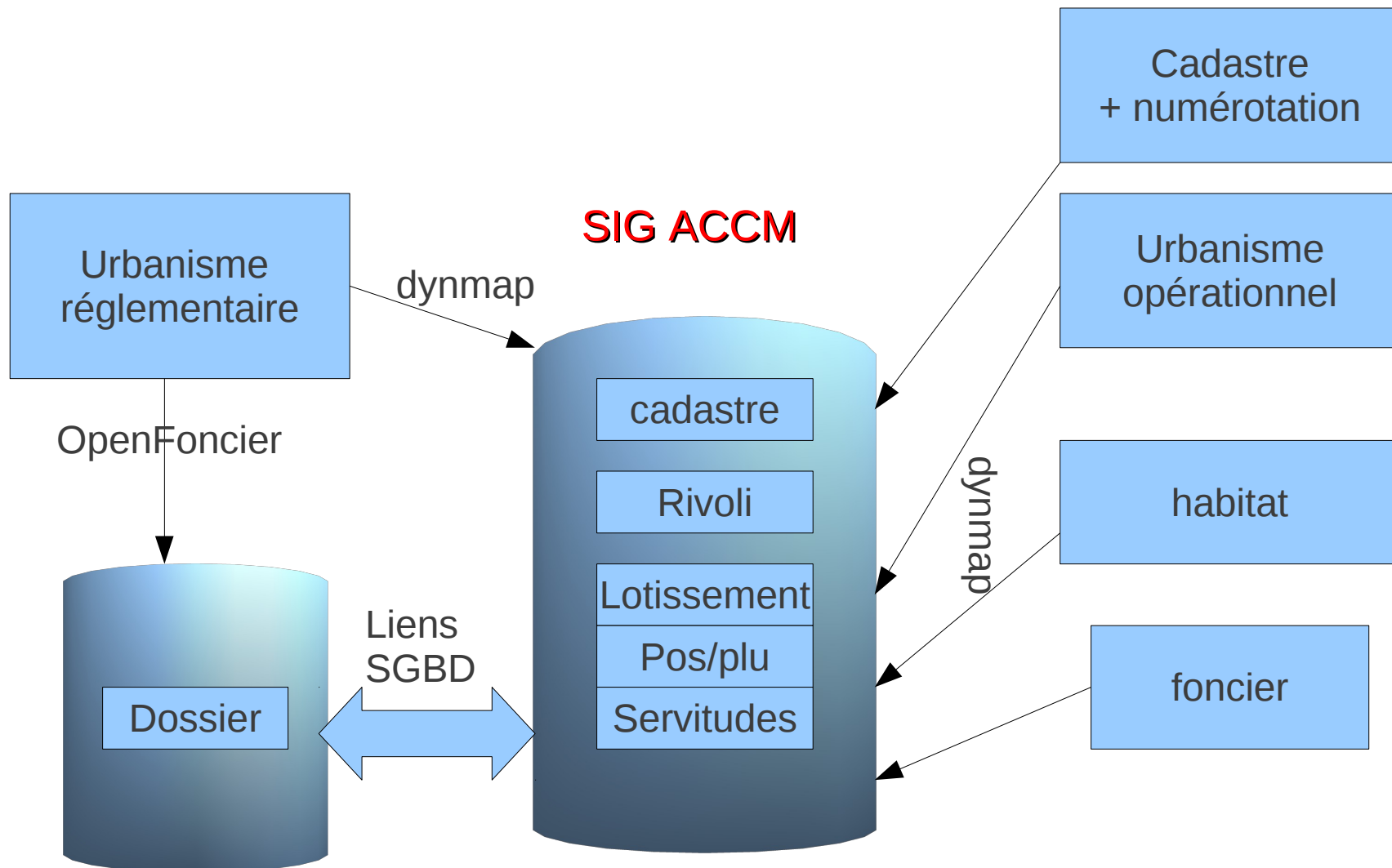
**Sidebar Content:**

- Dossier**
- tableau\_bord dossier Permis de Construire**
- No 13 004 PC01R002101 date\_depot :26/02/2008
- demandeur\_nom : Mr DURIEU PASCAL
- demandeur\_adresse : 39, rue des écoles 13200 - Arles Sambuc
- demandeur\_societe :
- adresse du terrain : 39 RUE DE L ECOLE SAMBUC -
- parcelle : AE0014
- dossier : PC01R002101
- Amenagement :** - Clos de Breyse lot 1
- servitude :** [DPU] Droit de preemption urbain - [SS] Secteur sauvegarde - [AC2\_SI] Protection sites inscrits - [AC1] Protection monuments historiques - [MC\_P] Monuments classes a 455,39 m - [MC\_P] Monuments classes a 344,35 m - [MC\_P] Monuments classes a 281,51 m -
- caracteristique :**
- shob : 0 m2 shon : 24 m2 hauteur :0 m logement\_nombre batiment\_nombre :0 :0
- travaux : extension d'une construction existante
- Etat instruction :**
- date\_depot : date\_notification\_delai date\_limite:  
26/02/2008 : 26/03/2008 - 26/04/2008
- date\_valdite date\_chantier : date\_achevement: date\_conformite:  
: 26/04/2010 26/02/2008 03/05/2008

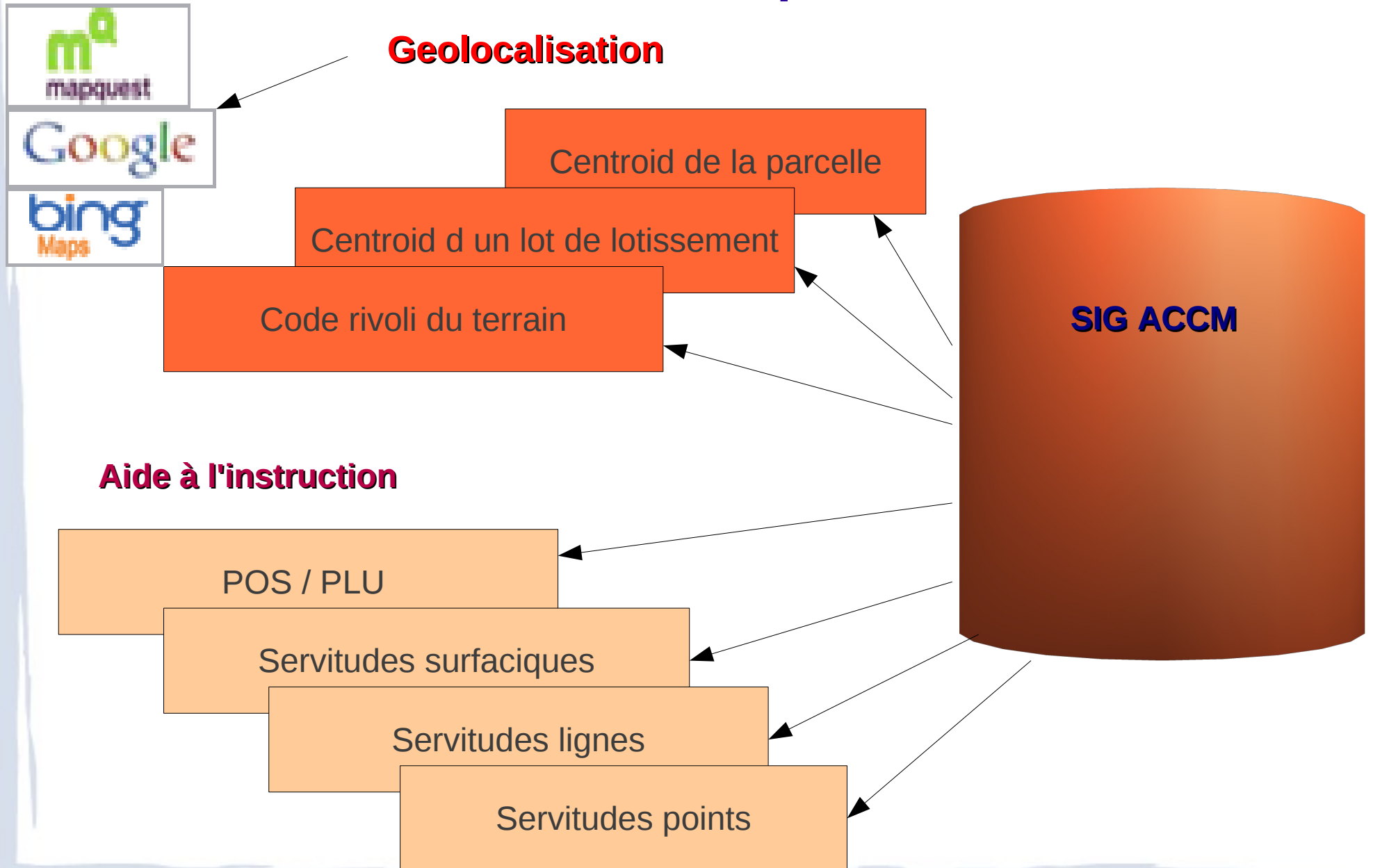
**Map Area:**

- Buttons: Dessiner, Deplacer, Enregistrer, Data, Retour, Data
- Map: Satellite view of a residential area with streets like Rue des Arènes, Rue Diderot, and Place Balechou.
- Overlays Panel:
  - data (checked)
  - vectors (checked)
  - Base Layer:
    - bing Satellite (selected)
    - Bing
    - MapQuest sat
    - MapQuest
    - OpenStreetMap
- Info Window:
  - AE0014
  - PC01R002101 DURIEU PASCAL
- Inset Map: Shows the current location within a larger street grid.

# OpenFoncier et SIG ACCM



# SIG ACCM et OpenFoncier





# Perspectives CCTP Marseille

la reprise de la **multi-collectivité** étendue à toute l'application (gestion par secteur)

la vision globale du dossier et des modificatifs

le **verrouillage de l'instruction**, une fois la décision prise

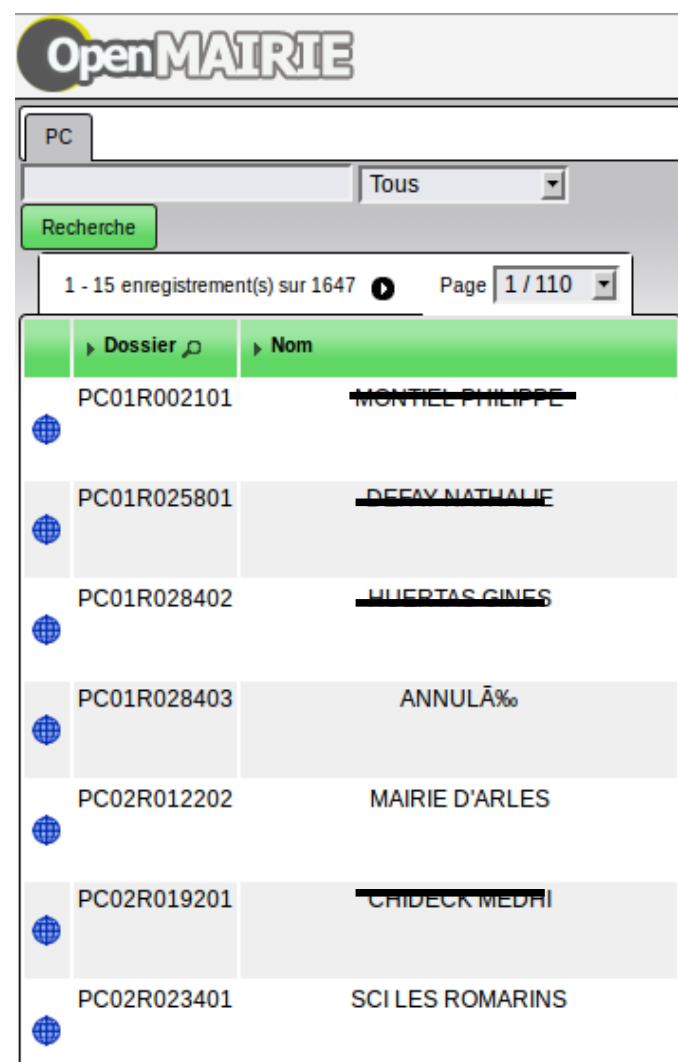
la saisie par **code barre** des retours de consultation

la gestion des **taxes**

la gestion du **contentieux**

# Perspectives Arles / ACCM

- Mise en place du **parapheur électronique** pour la signature électronique des arrêtés (partennariat avec ADULLACT)
- Accès via une **mobile** (en HTML5) : ads à proximité d'un enquêteur
- **OpenData** avec la Région



The screenshot displays the 'OpenMAIRIE' web application interface. At the top, there is a search bar with a 'Recherche' button and a dropdown menu set to 'Tous'. Below the search bar, it indicates '1 - 15 enregistrement(s) sur 1647' and 'Page 1 / 110'. The main content is a table with two columns: 'Dossier' and 'Nom'. Each row includes a small globe icon to the left of the 'Dossier' ID. The names in the 'Nom' column are partially redacted with black bars.

Dossier	Nom
PC01R002101	<del>MONTIEL PHILIPPE</del>
PC01R025801	<del>DEFAY NATHALIE</del>
PC01R028402	<del>LIERTAS GINES</del>
PC01R028403	ANNULÃ%
PC02R012202	MAIRIE D'ARLES
PC02R019201	<del>CHIDECK MEDRI</del>
PC02R023401	SCI LES ROMARINS



# Démonstration Telechargement documentation

- <http://demo.openmairie.org>
- <http://adullact.net/projects/openfoncier>
- <http://www.openmairie.org/documentation/manuel-utilisateur/openfoncier>
- <http://openmairie.org>